

Förstudie Vättnedalsskolan

2021-04-28



Förstudie Vättnedalsskolan/Smaragd gatans skola

Datum:	2021-04-28
Projektnamn:	Vättnedalsskolan, förstudie
Status:	Förstudie
Beställare:	Göteborgs Stad, Stadsledningskontoret
Beställarens representant:	Annika Andersson Rynner
Konsult:	Norconsult AB Box 8774 402 76 Göteborg
Uppdragsledare:	Kerstin Björn kerstin.bjorn@norconsult.com +46 10 141 80 75
Handläggare:	Sofia Pettersson Samulin sofia.pettersson.samulin@norconsult.com +46 10 141 80 80
Uppdragsnr:	106 13 68
Illustrationer:	Norconsult där inget annat anges.

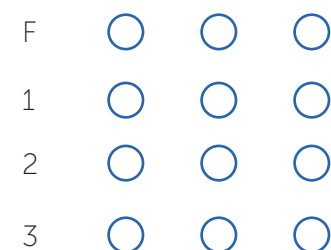
Förstudie Vättnedal/Smaragdsgatan

Ny grundskola F-6 + särskola, ca 600 elever, förstudie inför planbesked

Fördelning av ytor

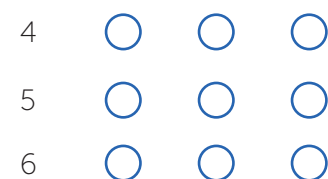
F-3:

Antalbarn: 312
Antalklassrum: 12 (26 barn / klass)
3 klasser för ett arbetslag
Totalt LOA 2000 m²
Friyta: 6240 m², (20m²/barn)



ÅK 4-6:

Antalbarn: 270
Antalklassrum: 9 (30 barn/klass)
3 klasser för ett arbetslag
Totalt LOA 1520 m²
Friyta: 4050 m², (15m²/barn)



SÄRSKOLA

Antalbarn: 15
Programarea ca 525 m²
LOA ca 630 m²

Friyta: 300 m², (20m²/barn)

SUMMA NYCKELTAL ÅK F-6:

Antalbarn: 582+ Särskola 15 = 597 st
Antalklasser: 21 + särskola
Programarea: ca 4870 m²
LOA: ca 5850 m²
Huvudbyggnad
BTA ca 7720 m², varav Teknik ca 400 m².
BYA huvudbyggnad enl. skiss ca 2050 m²

+ BTA Idrott ca 1880 m²

GEMENSAMMA LOKALER:

Gemensam lärmiljö: LOA ca 610 m²
Gemensamma lokaler: LOA ca 100 m²
Administration: LOA ca 220 m²
Elevhälsa: LOA ca 70 m²
Servicelokaler: LOA ca 100 m²
Total LOA: 1100 m²

Övrig yta ej inräknat i LOA:
Teknik/Fläkttrum/El ca 400 m²

KÖK&MATSAL:

Ca 560 m²
SK (600 p tillagningskök enl. TKA storkök): 172 m² netto +
vagnhall/lastutrymme. Total LOA 220 m²
Matsal: 265 m² (220p x 3 sittningar) 1,2/sittplats
Servering: 40 m²
Kapurum: LOA 35 m²

IDROTT:

Idrottshall stor träningshall handboll, omklädning 8 st, frd
LOA ca 1690 m²
BTA ca 1880 m²

Förskola 2 avdelningar, antalbarn: 36

Bef. BYA ca 750 m²
Behov friyta 1260 m² (35m²/barn)
Uppskattad bef. friyta: 1400 m²

Förskola 4 avdelningar, antalbarn: 72

LOA ca 880 m² (2-våningar)
BTA ca 1100 m²
Friyta 2520 m² (35m²/barn)

TOMT:

Ca 20 670 m²

Behov utemiljö grundskola/särskola:
10 590 m²

Vättnedal/Smaragdsgatan

Samnyttjad parkering

Placering:

Skolans ligger vid entrétorget och nära kollektivtrafiken. Huvudbyggnaden med gemensamma lokaler uppförs i fyra våningsplan och byggs samman med skolans hemvistbyggnader som har fyra våningsplan. Särskolans lokaler integreras i hemvistdelen och får egen entré med närhet till huvudentré. Bef. Skyddsrum för 285 p ska ersättas, finns två alternativ som bör undersökas i förstudie tillsammans med skyddsrumsexpert.

Utemiljö:

Redovisade friytor runt skolan är beräknade för 20 m² till åk F-3 samt särskolan, och 15 m² för åk 4-6. Friytan inom tomten är 10 100 m² för skolan. I snitt blir ytan ca 16,8 m² per barn. Norr om idrotten finns ytterligare 380 m² utemiljö som kan användas till idrottsundervisning. Räknas denna ut i friytan blir utemiljön 10 480 m² vilket motsvarar 17,5m²/barn. Innan förskolan byggs om till en 4 avd. förskola är det ytterligare ca 1100 m² som skolan kan använda till friyta. Då skulle friyta motsvara 11 580m² och 19,3 m²/barn.

Idrott:

Idrottsbyggnaden är för en fullstor hall med spelmåtten 20 x 40 meter och med 8 omklädningsrum. BTA 1880 m². BYA 1485 m². Idrottsbyggnad ska vara placerad minst 15 m från norra trädraden mot parken pga skyddsavstånd till träden. Tillgänglig entré är på plan 2 (+21.1m).

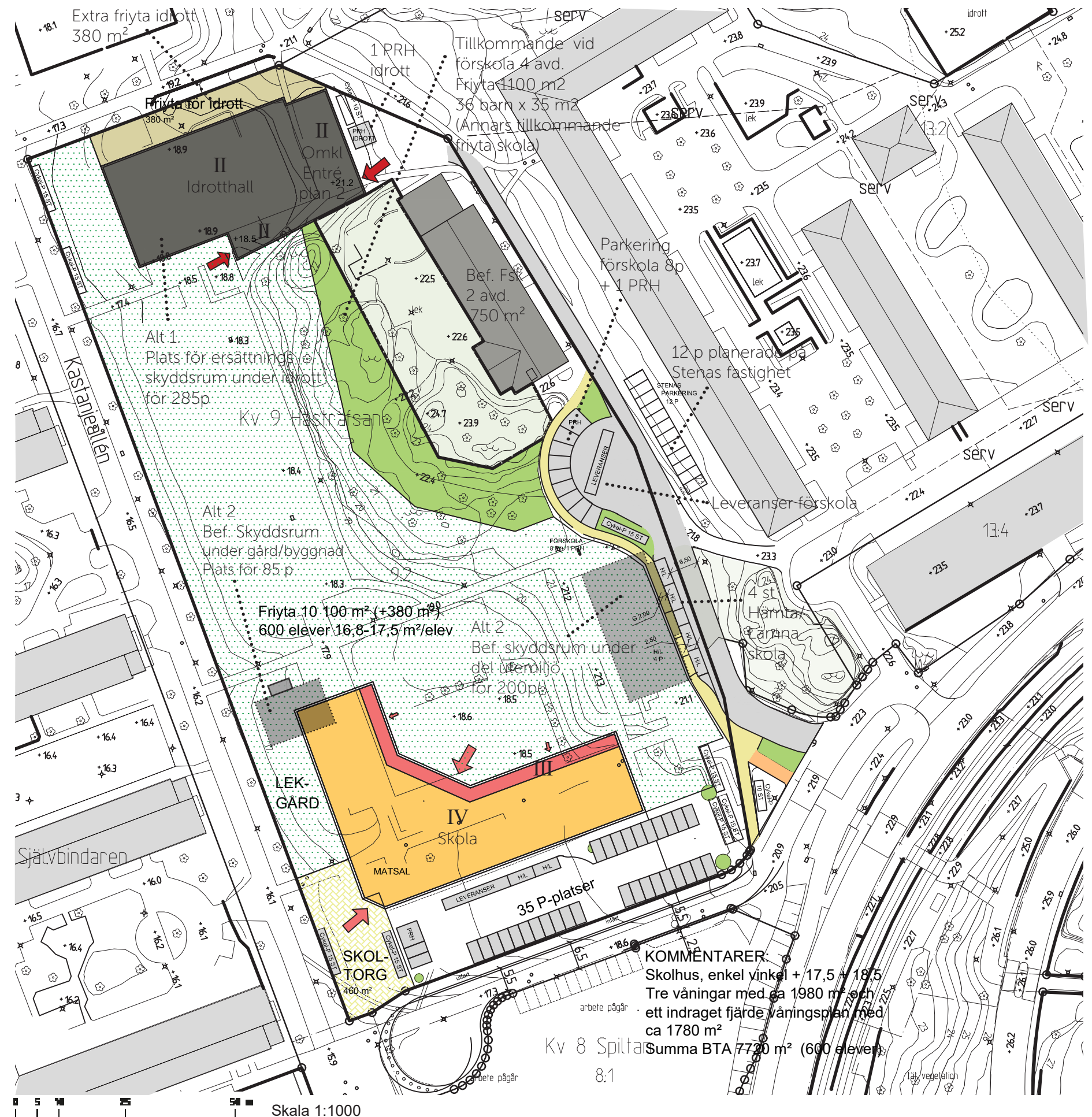
Förskola:

Befintlig förskola har 2 avdelningar och bef. friyta uppskattas till ca 1400 m². Om byggnaden ersätts av en nybyggnad i två plan och med 4 avdelningar och 72 barn behövs en komplettering av gården med ca 1100 m². Pga av den samnyttjade körslan behöver del av förskolans kulle tas i anspråk.

Parkering:

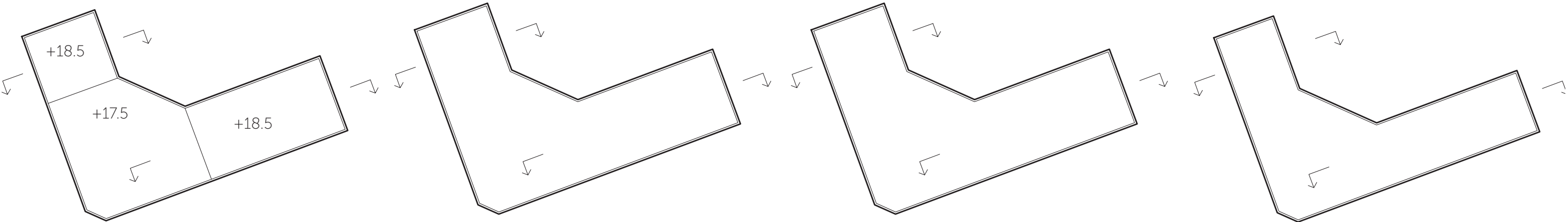
I detta förslag samordnas parkering med Stena fastigheter och på så vis skapas en gemensam vändslinga av bef. g/c väg mellan skolan och förskolan. P-platser finns för skola i södra delen av tomten. Förskola, hämta/lämna platser samordnas i en slinga med grannfastigheten. 1 PRH finns vid denna slinga för förskolan. Sammanlagt ca 48 platser till skolan varav 9 st till förskolan. Totalt 140 cykelparkeringar för skolan. En PRH till idrottshallen bör finnas, möjlig angöringsväg samordnas i öster med Stena fastigheters och användning av bef. g/c väg.

- Blivande byggnad BYA
- Utemiljö till skola
- Utemiljö förskola (uppskattad yta bef, samt uteyta för en 4 avd fsk)



Vättnedal/Smaragdsgatan

Principplaner & sektion



Plan 1:
BTA 1980 m²

Särskola
Gem. lärmiljö slöjd
Matsal/Kök
UC
Trapphus x2

Plan 2:
BTA 1980 m²

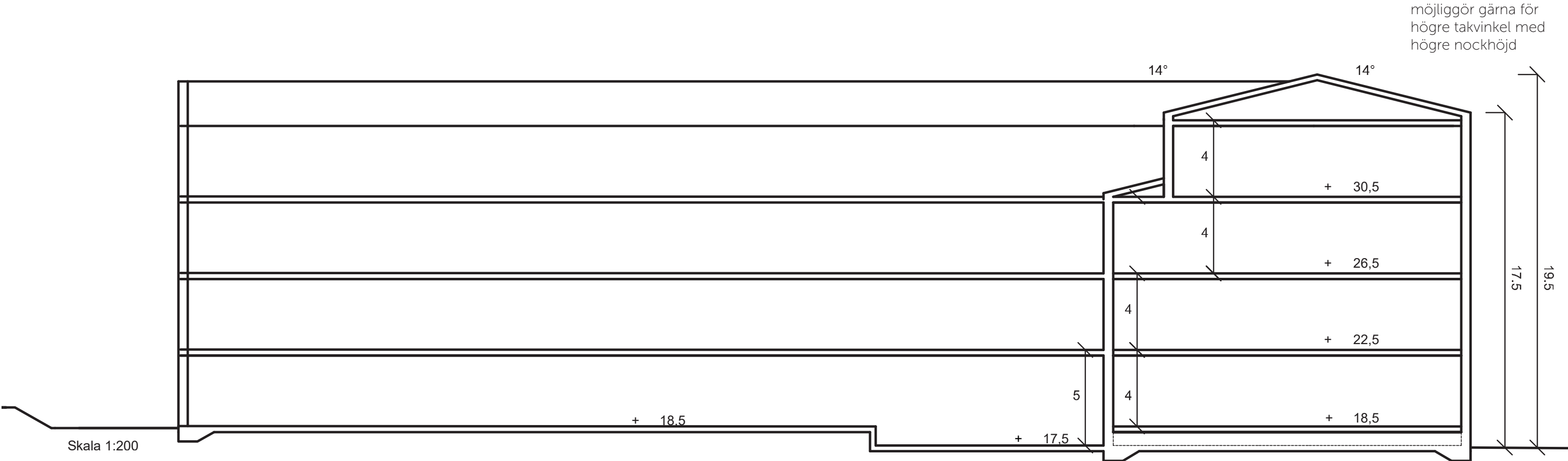
Åk F
ÅK 1
Gem. lokaler
Gem. lärmiljö
Trapphus x2

Plan 3:
BTA 1980 m²

Åk 2
ÅK 3
ÅK 4
Trapphus x2

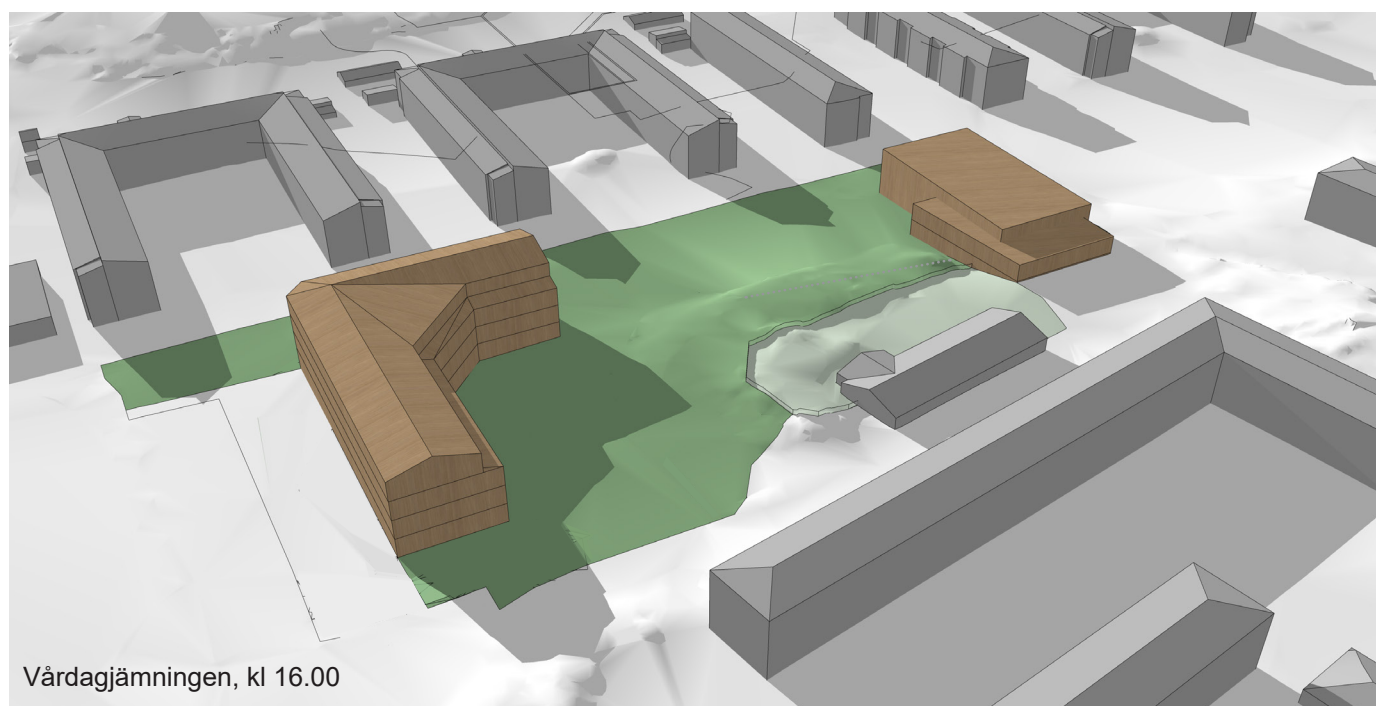
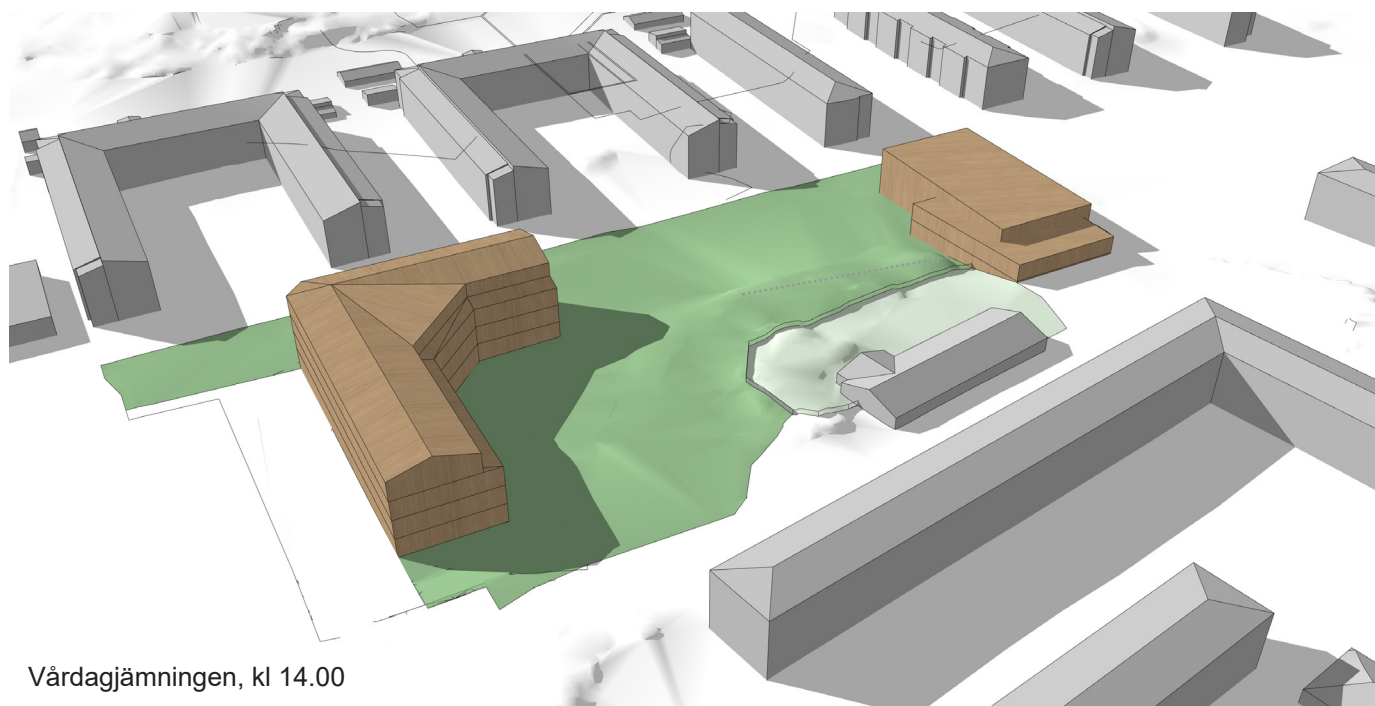
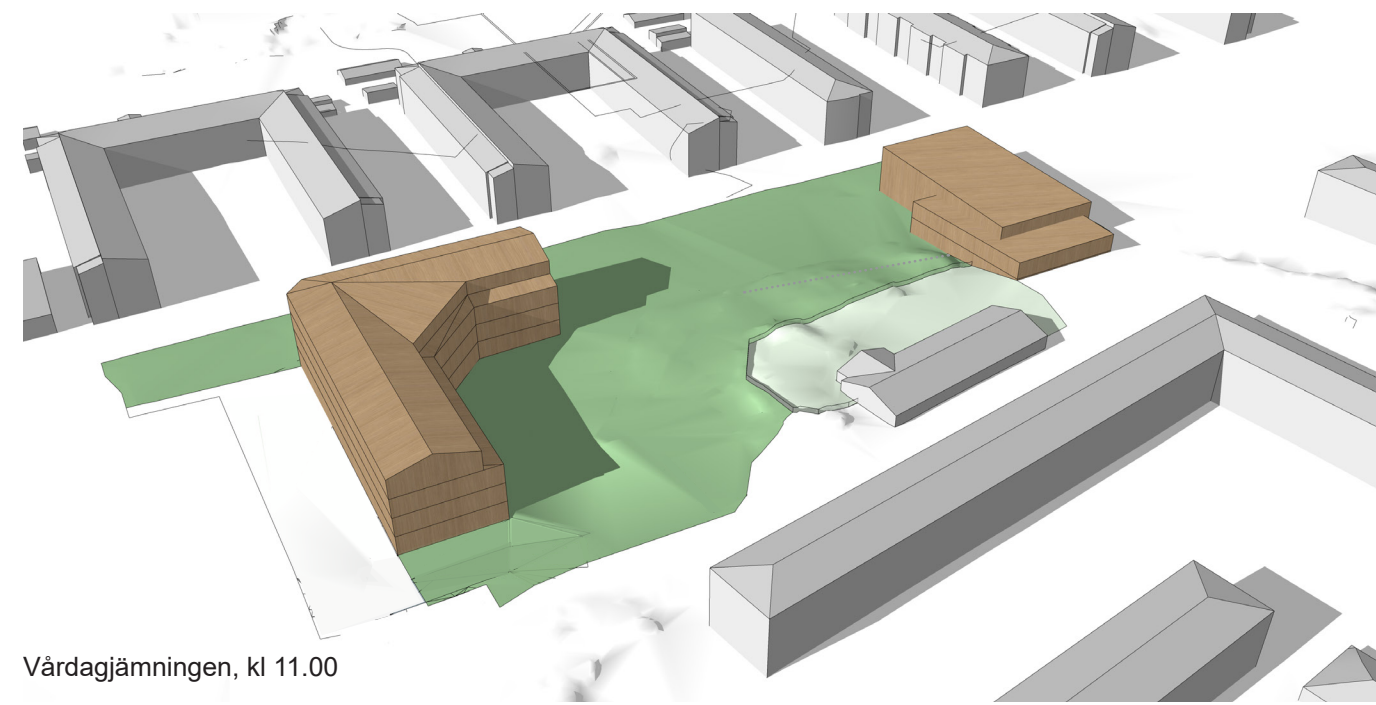
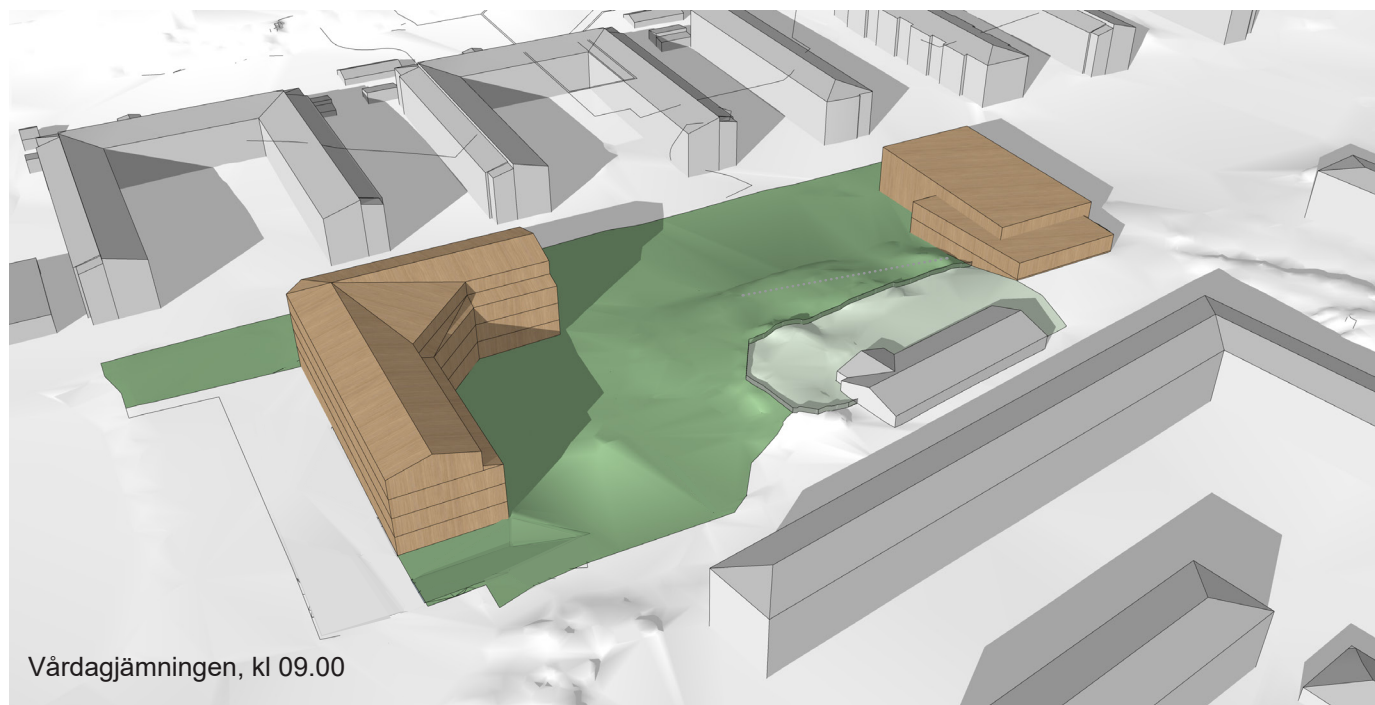
Plan 4:
BTA 1780 m²

Åk 5
ÅK 6
Gem. lokaler
Teknik
Trapphus x2



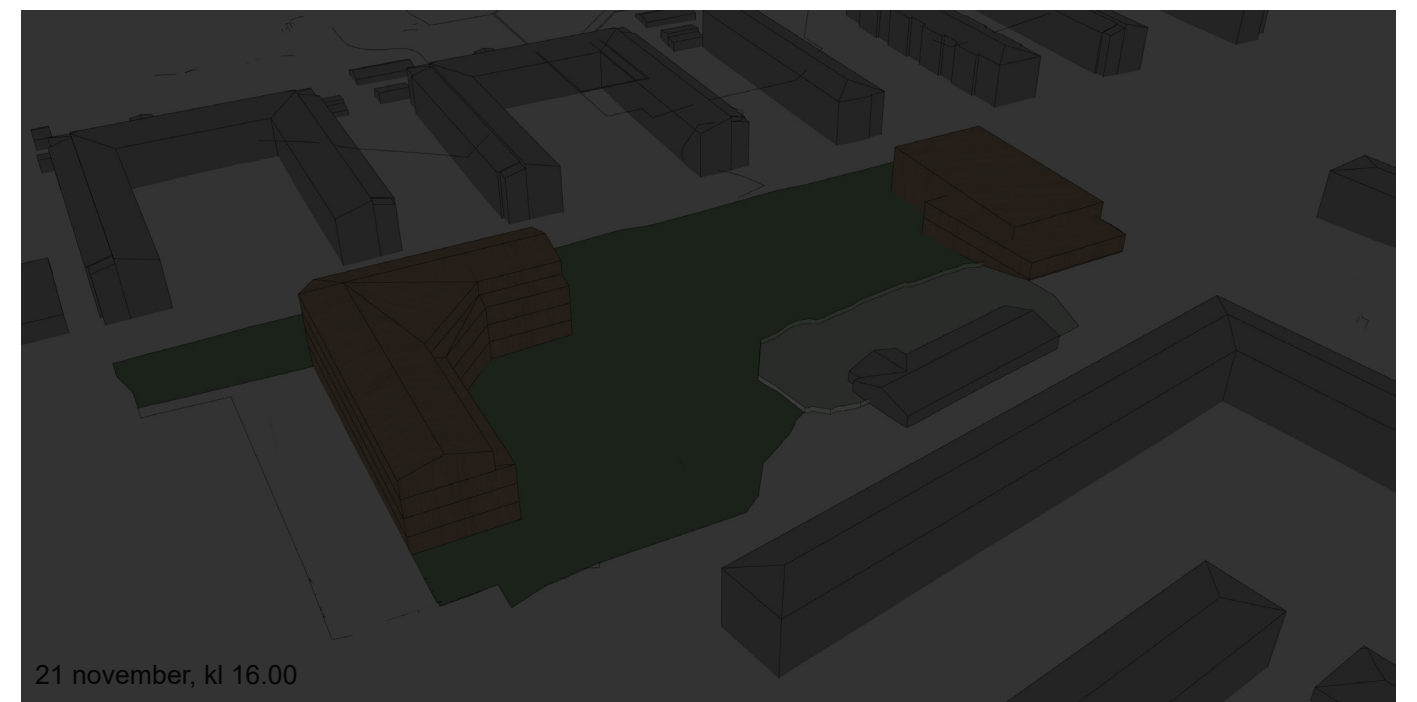
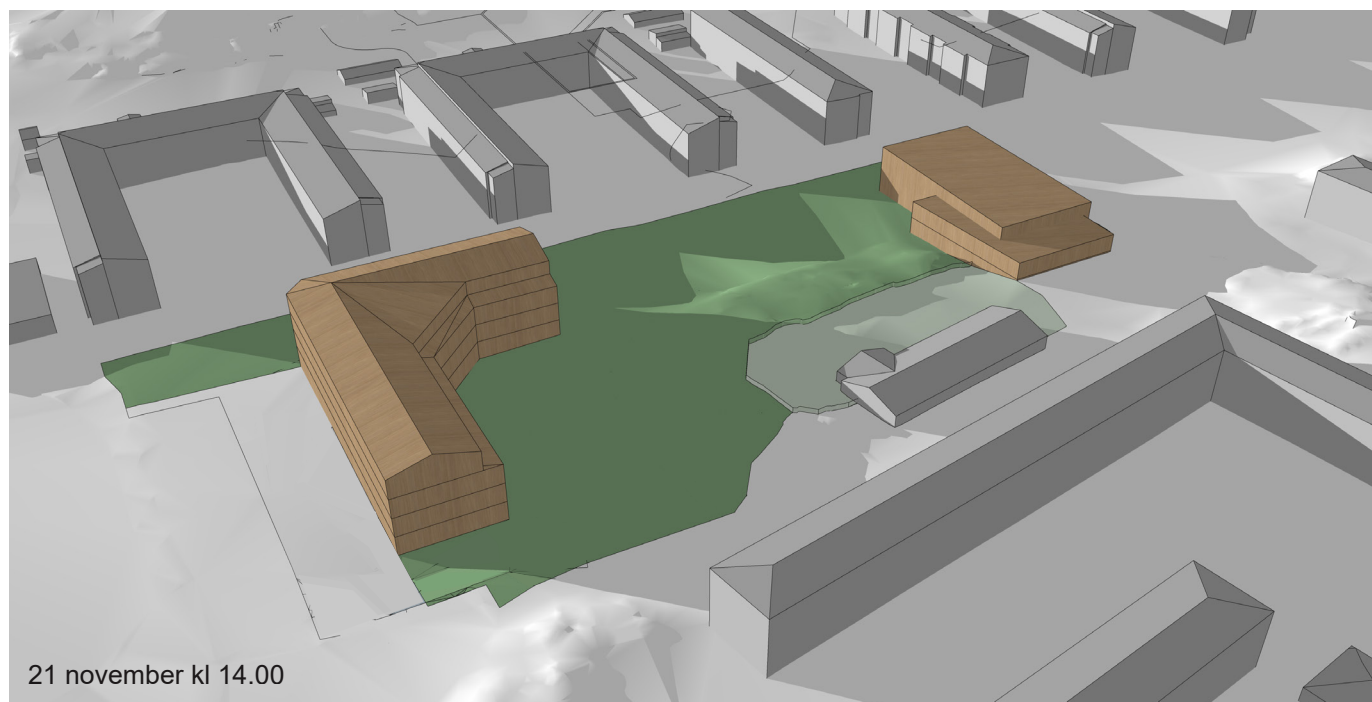
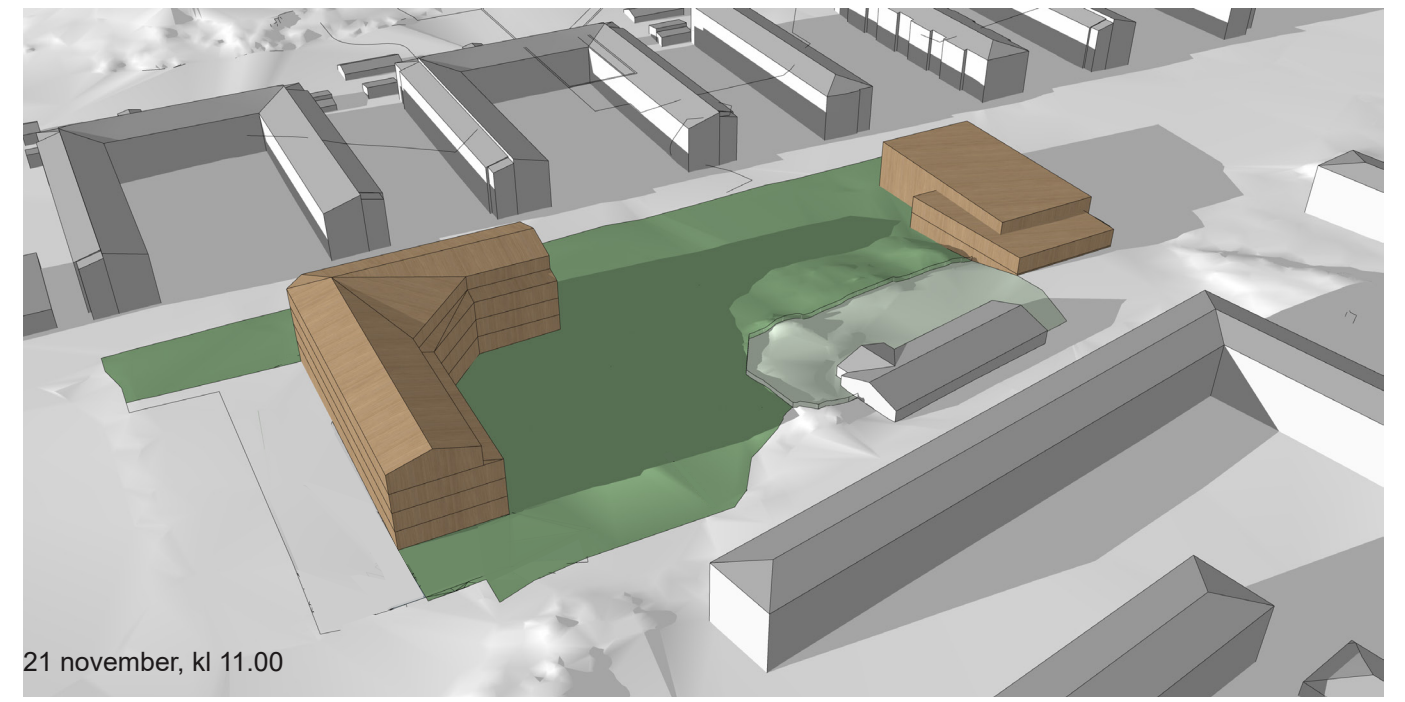
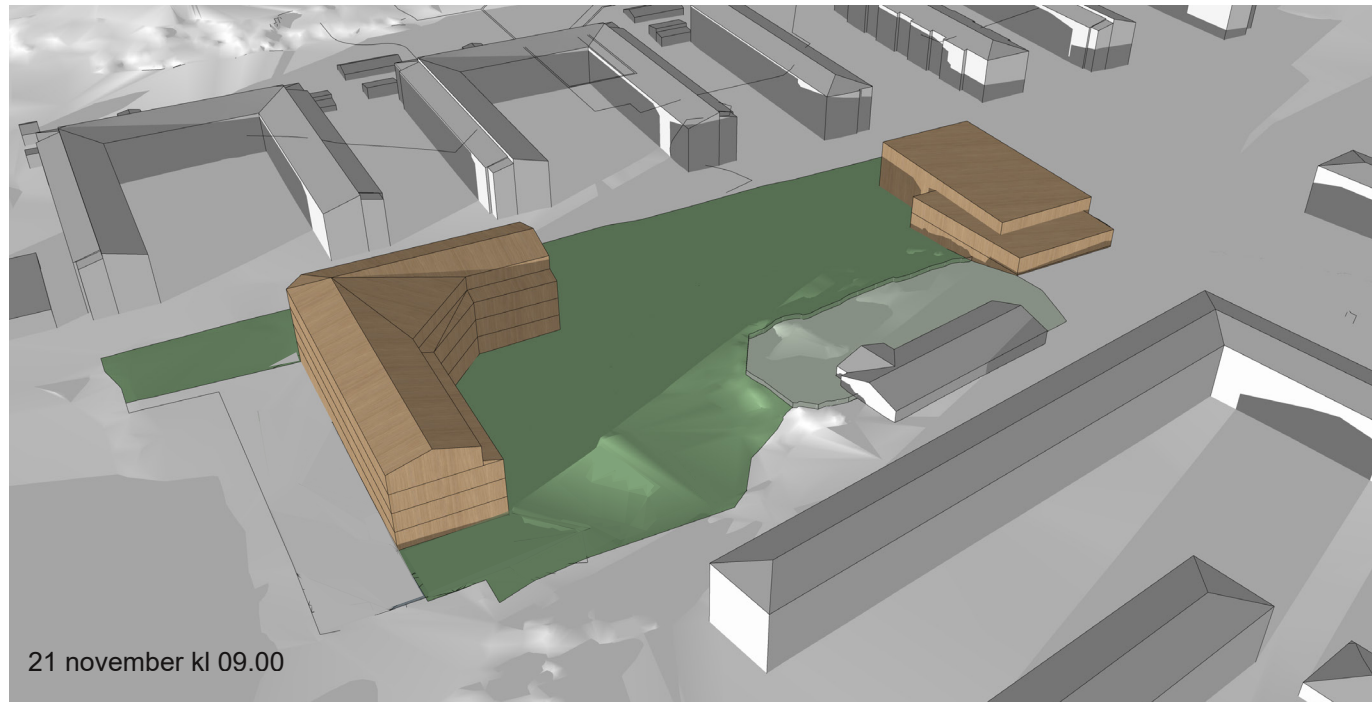
Vättnedal/Smaragdsgatan

Solstudie



Vättnedal/Smaragdsgatan

Solstudie November



Vättnedal/Smaragdsgatan

Sektion Idrottshall

